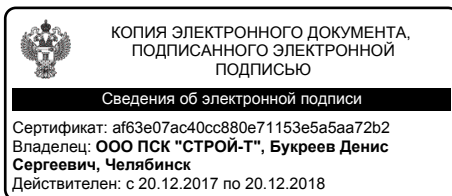


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-74-000036-02 от 02.03.2018

Жилой дом №1 (стр.) 1 этап,
Челябинская обл., г. Челябинск, Советский район, Военный городок №18

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|--|--------------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОЙ-Т" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ООО ПСК "СТРОЙ-Т" |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 454008 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Челябинская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |

| | | | |
|----------------------------------|-------|--|--|
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Челябинск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Тракт |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Свердловский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 9 Корпус: Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: 212 Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе | 1.4.1 | Номер телефона | 260-56-13 |

| | | | |
|--|-------|---|-------------------|
| официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.2 | Адрес электронной почты | stroy-t74@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | stroy-t74.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Букреев |
| | 1.5.2 | Имя | Денис |
| | 1.5.3 | Отчество | Сергеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | ООО ПСК "Строй-Т" |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 7448201048 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1177456013184 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2017 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|--|--------------|---|---------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Шейкин |
| | 3.3.2 | Имя | Тимофей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 100 |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | | |
|--|---------------|--|------------------------------|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|--|-------|--|-------------------------------------|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Региональное содружество строителей |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | 2632100853 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | №0339.00-2017-7448201048-С-272 |

| | | | |
|---|--------------|--|---------------------------|
| безопасность объектов капитального строительства | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 28.03.2017 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | Ассоциация (союз) (20600) |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|---|--------------|---|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.12.2017 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | -923,20 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 29046,38 |

| | | | |
|--|-------|--|-----------|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 103453,27 |
|--|-------|--|-----------|

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|-------|---|---------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | Отсутствует |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|---|-------------|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|---|--------|--|----------------|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |
|--|--------|--|--|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
|------------------------------------|-------|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

| | | | |
|---|---------------|--|---------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Челябинская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Челябинск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | Советский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | |
| | 9.2.10 | Дом | №1 |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | Жилой дом №1 (стр.) 1 этап, Челябинская обл., г. Челябинск, Советский район, Военный городок №18 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 11 777,92 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | В (Высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | до 5 баллов |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|--|--------|----------------|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о | 10.1.3 | Дата заключения договора | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Производственный кооператив (14200) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Головной проектный институт Челябинскгражданпроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 7453002087 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Производственный кооператив (14200) |

| | | | |
|---|--------|---|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | Головной проектный институт Челябинскгражданпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 7453002087 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 07.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 74-2-1-2-0006-17 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | ЮжУралБТИ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7451205660 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 04.07.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 74-2-1-2-0014-17 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | ЮжУралБТИ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7451205660 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 04.07.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 74-2-1-2-0015-17 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | ЮжУралБТИ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7451205660 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 19.09.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 74-2-1-2-0006-17-02 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | ЮжУралБТИ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7451205660 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 05.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 74-2-1-1-0242-17 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Инженерный центр "Эфекс" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7453198626 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |

| | | | |
|--|--------|--|--------------|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | Квартал "О2" |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|-------------------------------------|--------|---|---------------------------------|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | RU74315000-20-ж-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 21.04.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 24.10.2018 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Администрация города Челябинска |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|--------------|
| 12.1. О правах застройщика на | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный | Право аренды |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|--------------|

| | | | |
|---|---------|---|-----------------------------------|
| земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | | участок | |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | - |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 02.03.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 20.03.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | 31.12.2018 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | Серсков |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | Николай |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | Васильевич |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | 745103662377 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | Пономарёв |

| | | | |
|---|--------|---|-------------------|
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | Валерий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | Геннадьевич |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | 745103662514 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 74:36:0402013:803 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 38137 |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Вокруг фасадов здания предусмотрены круговые пожарные проезды. Для пешеходов вдоль проездов запроектированы тротуары. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | С северной и восточной сторон здания предусмотрены стоянки на 35 машино-мест на расстоянии не менее 10-15 м от жилого здания |

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | На дворовой территории предусмотрены площадки отдыха взрослых, игровые площадки для детей, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки. Игровые площадки для детей оборудуются песочницами, качелями, теньвыми навесами, горками, каруселями и гимнастическими комплексами. Площадки для отдыха оборудуются скамейками, урнами и столами с теньвыми навесами. Площадка для занятия физкультурой оборудуется стойками для крепления волейбольной сетки и имеет ограждение высотой 3 м по периметру. Хозяйственные площадки оборудуются стойками для сушки белья и чистки ковров |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | К востоку от здания на дворовой территории предусмотрена площадка для мусоросборных контейнеров на расстоянии не менее 20 м от жилых домов, площадка выполняется в виде бетонного основания с ограждающими стенками из бетона |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | На свободной от застройки и проездов территории предусматривается устройство газонов с посадкой деревьев и кустарников. При озеленении используются: липа мелколистная, рябина обыкновенная, яблоня сибирская, спирея японская, сирень обыкновенная. |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | Пешеходные дорожки и тротуары имеют ширину не менее 1.75м, покрытия таких дорожек выполняется с твердым покрытием, не скользящем при намокании. В местах перехода через проезды высота бортовых камней предусматривается не превышающей 0.04м, тротуарные пандусы в местах примыкания к проездам с уклоном не более 10%. В уровне входных площадок в подъезды предусматриваются пандусы с уклоном не более 1:20 и покрытием, не скользящем при намокании. Проектом предусмотрен проходной лифт с остановками на каждом этаже и на отметке входа равной -0.950. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Согласно техническим условиям №64/НО-П от 13.02.2017г, выданным МБУ "Управление дорожных работ города Челябинска" сроком на 2 года, проектом предусмотрено наружное освещение, устанавливаемое на козырьках и фасадах здания. Наружное освещение запроектировано светильниками со светодиодными лампами. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) мно гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|---|---------------|--|---------------------------------|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Уральская теплосетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7203203418 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 31.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16/2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 31.03.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 12 709 811 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" г. Челябинска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7421000440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 14.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 14.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 21 743 008 |

| | | | |
|---|---------------|--|---------------------------------|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Уральская теплосетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7203203418 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 31.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16/2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 31.03.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 12 709 811 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" г. Челябинска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7421000440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 14.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 14.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 21 743 008 |

| | | | |
|---|---------------|--|---|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное бюджетное учреждение (75403) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Управление дорожных работ города Челябинска |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7448164942 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 13.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 01-01/283 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 13.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | АЭС Инвест |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7453169760 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 26.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 11853/22/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 26.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 28 210 263 |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество (12247) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество (12247) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | "Союзлифтмонтаж-Сервис" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7451263904 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|--|--------|------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 238 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 0 |

| | | | |
|--|----------|------------------------------------|---|
| строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|------------------------|-----------------|--|-----------------------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, кв. м. | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | жилое | 1 | 1 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 4 | жилое | 1 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 6 | жилое | 1 | 1 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 10 | жилое | 2 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 16 | жилое | 3 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 21 | жилое | 4 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 22 | жилое | 4 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 23 | жилое | 4 | 1 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 24 | жилое | 4 | 1 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 26 | жилое | 5 | 1 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 27 | жилое | 5 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 28 | жилое | 5 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 29 | жилое | 5 | 1 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 30 | жилое | 5 | 1 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 31 | жилое | 6 | 1 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 32 | жилое | 6 | 1 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 33 | жилое | 6 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 34 | жилое | 6 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 35 | жилое | 6 | 1 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 36 | жилое | 6 | 1 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 37 | жилое | 7 | 1 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 38 | жилое | 7 | 1 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 39 | жилое | 7 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 40 | жилое | 7 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 41 | жилое | 7 | 1 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 42 | жилое | 7 | 1 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 43 | жилое | 8 | 1 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 44 | жилое | 8 | 1 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 45 | жилое | 8 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 46 | жилое | 8 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 47 | жилое | 8 | 1 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 48 | жилое | 8 | 1 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 49 | жилое | 9 | 1 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 50 | жилое | 9 | 1 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 51 | жилое | 9 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 52 | жилое | 9 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 53 | жилое | 9 | 1 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 54 | жилое | 9 | 1 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 55 | жилое | 10 | 1 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 56 | жилое | 10 | 1 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 57 | жилое | 10 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|--------|----------------|---|--------------------------------------|
| 58 | жилое | 10 | 1 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 59 | жилое | 10 | 1 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 60 | жилое | 10 | 1 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 61 | жилое | 1 | 2 | 59,73 | 2 | 1 2 | 17,88 16,53 | прихожая коридор санузел кухня кладовая | 4,48 2,72 4,18 8,66 5,28 |
| 62 | жилое | 1 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 63 | жилое | 1 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 64 | жилое | 1 | 2 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 65 | жилое | 1 | 2 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 66 | жилое | 2 | 2 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 67 | жилое | 2 | 2 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 68 | жилое | 2 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 69 | жилое | 2 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 70 | жилое | 2 | 2 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 71 | жилое | 2 | 2 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 72 | жилое | 3 | 2 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 73 | жилое | 3 | 2 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 74 | жилое | 3 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 75 | жилое | 3 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 76 | жилое | 3 | 2 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 77 | жилое | 3 | 2 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 78 | жилое | 4 | 2 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 79 | жилое | 4 | 2 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 80 | жилое | 4 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 81 | жилое | 4 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 82 | жилое | 4 | 2 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 83 | жилое | 4 | 2 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 84 | жилое | 5 | 2 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 85 | жилое | 5 | 2 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 86 | жилое | 5 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 87 | жилое | 5 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 88 | жилое | 5 | 2 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 89 | жилое | 5 | 2 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 90 | жилое | 6 | 2 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 91 | жилое | 6 | 2 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 92 | жилое | 6 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 93 | жилое | 6 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 94 | жилое | 6 | 2 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 95 | жилое | 6 | 2 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 96 | жилое | 7 | 2 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 97 | жилое | 7 | 2 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 98 | жилое | 7 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 99 | жилое | 7 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 100 | жилое | 7 | 2 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 101 | жилое | 7 | 2 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 102 | жилое | 8 | 2 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 103 | жилое | 8 | 2 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 104 | жилое | 8 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 105 | жилое | 8 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 106 | жилое | 8 | 2 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 107 | жилое | 8 | 2 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 108 | жилое | 9 | 2 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 109 | жилое | 9 | 2 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 110 | жилое | 9 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 111 | жилое | 9 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 112 | жилое | 9 | 2 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 113 | жилое | 9 | 2 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 114 | жилое | 10 | 2 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 115 | жилое | 10 | 2 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 116 | жилое | 10 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|---|-------|---|-----------------------------|
| 117 | жилое | 10 | 2 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 118 | жилое | 10 | 2 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 119 | жилое | 10 | 2 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 120 | жилое | 1 | 3 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 121 | жилое | 1 | 3 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 122 | жилое | 1 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 123 | жилое | 1 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 124 | жилое | 1 | 3 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 125 | жилое | 1 | 3 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 126 | жилое | 2 | 3 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 127 | жилое | 2 | 3 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 128 | жилое | 2 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 129 | жилое | 2 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 130 | жилое | 2 | 3 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 131 | жилое | 2 | 3 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 132 | жилое | 3 | 3 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 133 | жилое | 3 | 3 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 134 | жилое | 3 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 135 | жилое | 3 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 136 | жилое | 3 | 3 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 137 | жилое | 3 | 3 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 138 | жилое | 4 | 3 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 139 | жилое | 4 | 3 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 140 | жилое | 4 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 141 | жилое | 4 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 142 | жилое | 4 | 3 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 143 | жилое | 4 | 3 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 144 | жилое | 5 | 3 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 145 | жилое | 5 | 3 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 146 | жилое | 5 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 147 | жилое | 5 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 148 | жилое | 5 | 3 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 149 | жилое | 5 | 3 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 150 | жилое | 6 | 3 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 151 | жилое | 6 | 3 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 152 | жилое | 6 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 153 | жилое | 6 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 154 | жилое | 6 | 3 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 155 | жилое | 6 | 3 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 156 | жилое | 7 | 3 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 157 | жилое | 7 | 3 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 158 | жилое | 7 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 159 | жилое | 7 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 160 | жилое | 7 | 3 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 161 | жилое | 7 | 3 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 162 | жилое | 8 | 3 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 163 | жилое | 8 | 3 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 164 | жилое | 8 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 165 | жилое | 8 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 166 | жилое | 8 | 3 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 167 | жилое | 8 | 3 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 168 | жилое | 9 | 3 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 169 | жилое | 9 | 3 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 170 | жилое | 9 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 171 | жилое | 9 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 172 | жилое | 9 | 3 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 173 | жилое | 9 | 3 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 174 | жилое | 10 | 3 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 175 | жилое | 10 | 3 | 32,01 | 1 | 1 | 10,79 | прихожая кухня санузел | 3,98 12,27 4,97 |
| 176 | жилое | 10 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--------|----------------|---|--------------------------------------|
| 177 | жилое | 10 | 3 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 178 | жилое | 10 | 3 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 179 | жилое | 10 | 3 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 180 | жилое | 1 | 4 | 59,73 | 2 | 1 2 | 17,88 16,53 | прихожая коридор санузел кухня кладовая | 4,48 2,72 4,18 8,66 5,28 |
| 181 | жилое | 1 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 182 | жилое | 1 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 183 | жилое | 1 | 4 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 184 | жилое | 1 | 4 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 185 | жилое | 2 | 4 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 186 | жилое | 2 | 4 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 187 | жилое | 2 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 188 | жилое | 2 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 189 | жилое | 2 | 4 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 190 | жилое | 2 | 4 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 191 | жилое | 3 | 4 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 192 | жилое | 3 | 4 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 193 | жилое | 3 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 194 | жилое | 3 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 195 | жилое | 3 | 4 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 196 | жилое | 3 | 4 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 197 | жилое | 4 | 4 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 198 | жилое | 4 | 4 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 199 | жилое | 4 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 200 | жилое | 4 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 201 | жилое | 4 | 4 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 202 | жилое | 4 | 4 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 203 | жилое | 5 | 4 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 204 | жилое | 5 | 4 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 205 | жилое | 5 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 206 | жилое | 5 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 207 | жилое | 5 | 4 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 208 | жилое | 5 | 4 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 209 | жилое | 6 | 4 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 210 | жилое | 6 | 4 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 211 | жилое | 6 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 212 | жилое | 6 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 213 | жилое | 6 | 4 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 214 | жилое | 6 | 4 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 215 | жилое | 7 | 4 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 216 | жилое | 7 | 4 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 217 | жилое | 7 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 218 | жилое | 7 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 219 | жилое | 7 | 4 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 220 | жилое | 7 | 4 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 221 | жилое | 8 | 4 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 222 | жилое | 8 | 4 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 223 | жилое | 8 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 224 | жилое | 8 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 225 | жилое | 8 | 4 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 226 | жилое | 8 | 4 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 227 | жилое | 9 | 4 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 228 | жилое | 9 | 4 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 229 | жилое | 9 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 230 | жилое | 9 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 231 | жилое | 9 | 4 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 232 | жилое | 9 | 4 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |
| 233 | жилое | 10 | 4 | 35,58 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,18 8,66 |
| 234 | жилое | 10 | 4 | 32,43 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 11,01 5,01 |
| 235 | жилое | 10 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|---|-------|---|-----------------------------|
| 236 | жилое | 10 | 4 | 24,27 | 1 | 1 | 17,14 | прихожая санузел | 3,19 3,94 |
| 237 | жилое | 10 | 4 | 32,17 | 1 | 1 | 12,43 | прихожая кухня санузел | 3,98 10,79 4,97 |
| 238 | жилое | 10 | 4 | 35,48 | 1 | 1 | 17,88 | прихожая коридор санузел кухня | 2,14 2,72 4,14 8,6 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|----------------------|---------------------------------------|---|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Техническое подполье | 1 подъезд, подвальный этаж | Для разводки инженерных коммуникаций | 222,71 |
| 2 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Для защиты от проникновения холодного воздуха | 4,14 |
| 3 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Для защиты от проникновения холодного воздуха | 3,68 |
| 4 | Лифтовая шахта | 1 подъезд, 1 этаж | Размещение грузоподъемных механизмов | 4,91 |
| 5 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Эвакуация людей | 25,91 |
| 6 | Коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 7 | Коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 8 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 9 | Коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 10 | Коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 11 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 12 | Коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 13 | Коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 15 | Коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 16 | Коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 17 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |

| | | | | |
|----|----------------------|-----------------------------|---|--------|
| 18 | Коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 19 | Коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 20 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 21 | Коридор | 1 подъезд, 6 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 22 | Коридор | 1 подъезд, 6 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 23 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 7 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 24 | Коридор | 1 подъезд, 7 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 25 | Коридор | 1 подъезд, 7 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 26 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 8 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 27 | Коридор | 1 подъезд, 8 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 28 | Коридор | 1 подъезд, 8 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 29 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 9 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 30 | Коридор | 1 подъезд, 9 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 31 | Коридор | 1 подъезд, 9 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 32 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 10 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 33 | Коридор | 1 подъезд, 10 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 34 | Коридор | 1 подъезд, 10 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 35 | Чердачное помещение | 1 подъезд, технический этаж | Для разводки инженерных сетей | 186,01 |
| 36 | Машинное помещение | 1 подъезд, технический этаж | Размещение щита управления лифтами, шкафа управления, лебедки | 11,75 |
| 37 | Техническое подполье | 2 подъезд, подвальный этаж | Для разводки инженерных коммуникаций | 171,12 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|----------------------------|---|-------|
| 38 | Индивидуальный тепловой пункт | 2 подъезд, подвальный этаж | Размещение оборудования ИТП | 25,26 |
| 39 | Насосная | 2 подъезд, подвальный этаж | Размещение насосов системы водоснабжения | 26,33 |
| 40 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Для защиты от проникновения холодного воздуха | 4,14 |
| 41 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Для защиты от проникновения холодного воздуха | 3,68 |
| 42 | Лифтовая шахта | 2 подъезд, 1 этаж | Размещение грузоподъемных механизмов | 4,91 |
| 43 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж | Эвакуация людей | 25,91 |
| 44 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 45 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 46 | Тамбур электрощитовой | 2 подъезд, 1 этаж | Для защиты от проникновения холодного воздуха | 3,76 |
| 47 | Электрощитовая | 2 подъезд, 1 этаж | Размещение ВРУ | 6,02 |
| 48 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 49 | Коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 50 | Коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 51 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 52 | Коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 53 | Коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 54 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 55 | Коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 56 | Коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 57 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 58 | Коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |

| | | | | |
|----|----------------------|-----------------------------|---|--------|
| 59 | Коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 60 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 61 | Коридор | 2 подъезд, 6 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 62 | Коридор | 2 подъезд, 6 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 63 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 64 | Коридор | 2 подъезд, 7 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 65 | Коридор | 2 подъезд, 7 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 66 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 67 | Коридор | 2 подъезд, 8 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 68 | Коридор | 2 подъезд, 8 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 69 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 9 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 70 | Коридор | 2 подъезд, 9 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 71 | Коридор | 2 подъезд, 9 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 72 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 10 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 73 | Коридор | 2 подъезд, 10 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 74 | Коридор | 2 подъезд, 10 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 75 | Чердачное помещение | 2 подъезд, технический этаж | Для разводки инженерных сетей | 186,01 |
| 76 | Машинное помещение | 2 подъезд, технический этаж | Размещение щита управления лифтами, шкафа управления, лебедки | 11,75 |
| 77 | Техническое подполье | 3 подъезд, подвальный этаж | Для разводки инженерных коммуникаций | 222,71 |
| 78 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | Для защиты от проникновения холодного воздуха | 4,14 |
| 79 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | Для защиты от проникновения холодного воздуха | 3,68 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------|
| 80 | Лифтовая шахта | 3 подъезд, 1 этаж | Размещение грузоподъемных механизмов | 4,91 |
| 81 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Эвакуация людей | 25,91 |
| 82 | Коридор | 3 подъезд, 1 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 83 | Коридор | 3 подъезд, 1 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 84 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 85 | Коридор | 3 подъезд, 2 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 86 | Коридор | 3 подъезд, 2 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 87 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 88 | Коридор | 3 подъезд, 3 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 89 | Коридор | 3 подъезд, 3 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 90 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 91 | Коридор | 3 подъезд, 4 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 92 | Коридор | 3 подъезд, 4 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 93 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 94 | Коридор | 3 подъезд, 5 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 95 | Коридор | 3 подъезд, 5 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 96 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 97 | Коридор | 3 подъезд, 6 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 98 | Коридор | 3 подъезд, 6 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 99 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 100 | Коридор | 3 подъезд, 7 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-----------------------------|---|--------|
| 101 | Коридор | 3 подъезд, 7 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 102 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 103 | Коридор | 3 подъезд, 8 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 104 | Коридор | 3 подъезд, 8 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 105 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 9 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 106 | Коридор | 3 подъезд, 9 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 107 | Коридор | 3 подъезд, 9 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 108 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 10 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 109 | Коридор | 3 подъезд, 10 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 110 | Коридор | 3 подъезд, 10 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 111 | Чердачное помещение | 3 подъезд, технический этаж | Для разводки инженерных сетей | 186,01 |
| 112 | Машинное помещение | 3 подъезд, технический этаж | Размещение щита управления лифтами, шкафа управления, лебедки | 11,75 |
| 113 | Техническое подполье | 4 подъезд, подвальный этаж | Для разводки инженерных коммуникаций | 222,71 |
| 114 | Тамбур | 4 подъезд, 1 этаж | Для защиты от проникновения холодного воздуха | 4,14 |
| 115 | Тамбур | 4 подъезд, 1 этаж | Для защиты от проникновения холодного воздуха | 3,68 |
| 116 | Лифтовая шахта | 4 подъезд, 1 этаж | Размещение грузоподъемных механизмов | 4,91 |
| 117 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 1 этаж | Эвакуация людей | 25,91 |
| 118 | Коридор | 4 подъезд, 1 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 119 | Коридор | 4 подъезд, 1 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 120 | Тамбур электрощитовой | 4 подъезд, 1 этаж | Для защиты от проникновения холодного воздуха | 3,76 |
| 121 | Электрощитовая | 4 подъезд, 1 этаж | Размещение ВРУ | 6,02 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|-----------------|-------|
| 122 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 2 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 123 | Коридор | 4 подъезд, 2 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 124 | Коридор | 4 подъезд, 2 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 125 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 3 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 126 | Коридор | 4 подъезд, 3 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 127 | Коридор | 4 подъезд, 3 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 128 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 4 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 129 | Коридор | 4 подъезд, 4 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 130 | Коридор | 4 подъезд, 4 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 131 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 5 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 132 | Коридор | 4 подъезд, 5 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 133 | Коридор | 4 подъезд, 5 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 134 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 6 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 135 | Коридор | 4 подъезд, 6 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 136 | Коридор | 4 подъезд, 6 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 137 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 7 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 138 | Коридор | 4 подъезд, 7 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 139 | Коридор | 4 подъезд, 7 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 140 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 8 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 141 | Коридор | 4 подъезд, 8 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 142 | Коридор | 4 подъезд, 8 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |

| | | | | |
|-----|---------------------|-----------------------------|---|--------|
| 143 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 9 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 144 | Коридор | 4 подъезд, 9 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 145 | Коридор | 4 подъезд, 9 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 146 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 10 этаж | Эвакуация людей | 24,91 |
| 147 | Коридор | 4 подъезд, 10 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 148 | Коридор | 4 подъезд, 10 этаж | Эвакуация людей | 4,48 |
| 149 | Чердачное помещение | 4 подъезд, технический этаж | Для разводки инженерных сетей | 186,01 |
| 150 | Машинное помещение | 4 подъезд, технический этаж | Размещение щита управления лифтами, шкафа управления, лебедки | 11,75 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|---|---|---|------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Водомерный узел в составе объекта строительства | Счетчик турбинный ВСХНд 70 | Q max=61.75 м3/час | Для учета расхода воды |
| 2 | Водомерный узел в составе объекта строительства | Манометр МП-3У | ГОСТ 2405-88 | Для учета расхода воды |
| 3 | Электрощитовая в составе объекта строительства | Вводно-распределительное устройство по опросному листу в составе: щит учетный, счетчик электронный нагрузки | ВРУ3СМ ТУ3434-007-057748352-002, ЩУ-3/1-074У1 СЕ301 R33 145 | Распределение энергии |

| | | | | |
|----|---|--|--|--|
| 4 | Электрощитовая в составе объекта строительства | Щиток распределительный с комплектным N и PE шинами со степенью защиты IP41 | ЩРН-П-18 | Распределение энергии |
| 5 | Электрощитовая в составе объекта строительства | Ящик главной заземляющей шины, си 20x4 | ГЗШ-21-УХЛЗ | Для заземления |
| 6 | Электрощитовая в составе объекта строительства | Вводно-распределительное устройство по опросному листу ВРУ-1 | ВРУ-1 Pp=187 кВт Ip=295 А | Распределение энергии |
| 7 | Электрощитовая в составе объекта строительства | Вводно-распределительное устройство по опросному листу ВРУ-2 | ВРУ-2 Pp=191 кВт Ip=301 А | Распределение энергии |
| 8 | Электрощитовая в составе объекта строительства | Щиток автоматического переключения на резерв, In=63А , 380 В | ЩАП-АВР | Для автоматического переключения питания в ИТП |
| 9 | Шкаф этажный учета | счетчик электронный 380/220 В 10 60А, щит этажный на 3 квартиры, щит этажный на 4 квартиры, щитки квартирные навесные с N и PE шинами, IP 31 с счетчиками прямого включения, с выключателями автоматическими | ЩУЗ/1-074 У1, СЕ301 R 33 1кл. точности, ЩРН-11-18 СЭАН | Для учета электроэнергии |
| 10 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Пластинчатый теплообменник для ГВС | ТПР 12-SP6-28TL/32TL-Y-0,5-16, 3,98 м3/час | Для ГВС |
| 11 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Пластинчатый теплообменник для ГВС | ТПР 12-SP6-28TL/32TL-Y-0,5-16, 3,03 м3/час | Для ГВС |

| | | | | |
|----|---|--|-----------------------------|--|
| 12 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Пластинчатый теплообменник для отопления | ТПР 19-SP-34ТМТЛ67-Н-0,5-16 | Для отопления |
| 13 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Пластинчатый теплообменник для отопления | ТПР 19-SP-33ТМТЛ66-Н-0,5-16 | Для отопления |
| 14 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Подкачивающий сдвоенный насос | Wilо Stratos 50/1-16 | Для подкачки теплоносителя |
| 15 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Циркуляционный сдвоенный насос для отопления | Wilо TOP-S 50/10 380 В | Для циркуляции теплоносителя в системе отопления |
| 16 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Циркуляционный насос для ГВС | Wilо TOP-Z 25/6 220 В | Для циркуляции в системе ГВС |
| 17 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Повысительный (подпиточный) насос | Wilо MHIL-102 220В | Для системы отопления |
| 18 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Счетчик горячей воды МТКi-40 | МТКi-40 | Для учета ГВС |
| 19 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Дренажный насос автоматический | Sub-557 p 220В | Для исключения воды с пола помещения |

| | | | | |
|----|---|--|---|--|
| 20 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Тепловычислитель | Карат-307 | Учет расхода теплоносителя |
| 21 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Расходомер | Карат-551 Ду 50 | Учет расхода теплоносителя |
| 22 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Счетчик горячей воды | ETWi Ду20 | Учет расхода теплоносителя |
| 23 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Комплект термосопротивлений | КТСПТВХ-В | Учет расхода теплоносителя |
| 24 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства | Преобразователи давления | СДВи | Учет расхода теплоносителя |
| 25 | Лифты | Лифт электрический пассажирский WITCHEL MRL-1000 | Грузоподъемность 1000к, скор 1,6 м/сек, 10 ост Отделка кабины "Титан". Огнестойкость дверей шахты E30 | Перевозка пассажиров |
| 26 | Система вентиляции | Вентиляторы бытовые | "Vents 100Ф" | Вытяжка из санузлов, кухонь |
| 27 | Насосная станция | Повысительная установка для хозяйственных нужд | НУ-В-3МНі-404-Ч-7 (БРАНТ), q=7,44 м3/с, Н=29м, N=0,75 кВт (2-раб,1-резерв.) | Для создания необходимого напора на питьевые нужды |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской

Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 5 |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% готовность |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2017 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40% готовность |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2017 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% готовность |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2017 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% готовность |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2017 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | | |
|--|--------|---|---------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2018 г. |
|--|--------|---|---------------|

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 226 017 072 |
|---|--------|--|-------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | | |
|--|--------|--|-------------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 74:36:0402013:803 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|---|--------|---|---|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | Кредитный договор №214 от 11.08.2017г. |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | Публичное акционерное общество (12247) |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | ЧЕЛЯБИНСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК "ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК" |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | 7421000200 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | 188 974 000 |

| | | | |
|--|--------|--|------------|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | 09.02.2018 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | - |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

| | | | |
|--|--------|---|------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | руб. |

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м. | |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м. | |

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м. | |
|--|---------------|--|--|

| | | | |
|---|--------|---|--|
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | 23.1.2 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |
|---|--------|---|--|

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|--------|---|--|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|--|--------|-------|--|---------------------------------------|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 24.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
| | | 1 | 2 | 3 |
| | | | | |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|--|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | |
|---------------------------------|--------|--|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 01.03.2018 | 037-17-26-1 ОПЗ "Общая пояснительная записка" | Изменение технико-экономических показателей генерального плана |
| 2 | 01.03.2018 | 037-17-26-1 ПЗУ "Планировка земельного участка" | Изменение технико-экономических показателей генерального плана |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e71153e5a5aa72b2
Владелец: **ООО ПСК "СТРОЙ-Т", Букреев Денис
Сергеевич, Челябинск**
Действителен: с 20.12.2017 по 20.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018