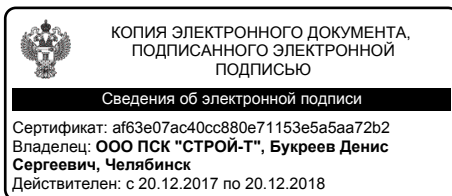


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-74-000037-02 от 02.03.2018

Жилой дом №2 (стр.) 2 этап, Челябинская обл., г. Челябинск, Советский район, Военный городок №18

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОЙ-Т"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО ПСК "СТРОЙ-Т"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	454008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Челябинск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Тракт
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Свердловский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 212 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	260-56-13
	1.4.2	Адрес электронной почты	stroy-t74@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	stroy-t74.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Букреев
	1.5.2	Имя	Денис
	1.5.3	Отчество	Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО ПСК "Строй-Т"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7448201048
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1177456013184
	2.1.3	Год регистрации	2017

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Шейкин
	3.3.2	Имя	Тимофей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Региональное содружество строителей
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2632100853
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№0339.00-2017-7448201048-С-272
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	28.03.2017

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-923,20
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	29046,38
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	103453,27

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Совесткий
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	№2
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Жилой дом №2 (стр.) 2 этап, Челябинская обл., г. Челябинск, Советский район, Военный городок №18
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	18 786,35
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	до 5 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Производственный кооператив (14200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Головной проектный институт Челябинскгражданпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7453002087
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Производственный кооператив (14200)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Головной проектный институт Челябинскгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7453002087
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-2-0006-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7451205660
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	04.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-2-0014-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7451205660
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	04.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-2-0015-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7451205660
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-2-0006-17-02

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7451205660
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	05.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-1-0242-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Инженерный центр "Эфекс"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7453198626
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Квартал "О2"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU74315000-21-ж-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	21.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	24.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Челябинска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	02.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	31.12.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Серсков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Николай
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	Васильевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	745103662377
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Пономарёв

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Валерий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	Геннадьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	745103662514
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	74:36:0402013:803
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	38137

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Вокруг фасадов здания предусмотрены круговые пожарные проезды. Для пешеходов вдоль проездов запроектированы тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	С северной и восточной сторон здания предусмотрены стоянки на 35 машино-мест на расстоянии не менее 10-15 м от жилого здания

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На дворовой территории предусмотрены площадки отдыха взрослых, игровые площадки для детей, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки. Игровые площадки для детей оборудуются песочницами, качелями, теньвыми навесами, горками, каруселями и гимнастическими комплексами. Площадки для отдыха оборудуются скамейками, урнами и столами с теньвыми навесами. Площадка для занятия физкультурой оборудуется стойками для крепления волейбольной сетки и имеет ограждение высотой 3 м по периметру. Хозяйственные площадки оборудуются стойками для сушки белья и чистки ковров
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	К востоку от здания на дворовой территории предусмотрена площадка для мусоросборных контейнеров на расстоянии не менее 20 м от жилых домов, площадка выполняется в виде бетонного основания с ограждающими стенками из бетона
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	На свободной от застройки и проездов территории предусматривается устройство газонов с посадкой деревьев и кустарников. При озеленении используются: липа мелколистная, рябина обыкновенная, яблоня сибирская, спирея японская, сирень обыкновенная.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Пешеходные дорожки и тротуары имеют ширину не менее 1.75м, покрытия таких дорожек выполняется с твердым покрытием, не скользящем при намокании. В местах перехода через проезды высота бортовых камней предусматривается не превышающей 0.04м, тротуарные пандусы в местах примыкания к проездам с уклоном не более 10%. В уровне входных площадок в подъезды предусматриваются пандусы с уклоном не более 1:20 и покрытием, не скользящем при намокании. Проектом предусмотрен проходной лифт с остановками на каждом этаже и на отметке входа равной -0.950.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Согласно техническим условиям №64/НО-П от 13.02.2017г, выданным МБУ "Управление дорожных работ города Челябинска" сроком на 2 года, проектом предусмотрено наружное освещение, устанавливаемое на козырьках и фасадах здания. Наружное освещение запроектировано светильниками со светодиодными лампами.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) мно гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	12 709 811

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" г. Челябинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	21 743 008

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	12 709 811

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" г. Челябинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	21 743 008

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Управление дорожных работ города Челябинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7448164942
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01-01/283
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	АЭС Инвест
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7453169760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11853/22/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	28 210 263

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-СЕРВИС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7451263904

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта	15.1.1	Количество жилых помещений	289
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0

строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	44,42	2	1	16,93	прихожая	4,26
						2	11,22	коридор	4,66
								коридор	1,89
								ванная	2,87
								туалет	2,59
2	жилое	1	1	39,9	1	1	18,31	кухня	8,71
								прихожая	6,51
								коридор	2,25
								ванная	3,04
								туалет	1,08

3	жилое	1	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
4	жилое	1	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
5	жилое	2	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
6	жилое	2	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

7	жилое	2	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
8	жилое	2	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
9	жилое	3	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
10	жилое	3	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

11	жилое	3	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
12	жилое	3	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
13	жилое	4	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
14	жилое	4	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

15	жилое	4	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
16	жилое	4	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
17	жилое	5	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
18	жилое	5	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

19	жилое	5	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
20	жилое	5	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
21	жилое	6	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
22	жилое	6	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

23	жилое	6	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
24	жилое	6	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
25	жилое	7	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
26	жилое	7	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

27	жилое	7	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
28	жилое	7	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
29	жилое	8	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
30	жилое	8	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

31	жилое	8	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
32	жилое	8	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
33	жилое	9	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
34	жилое	9	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

35	жилое	9	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
36	жилое	9	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
37	жилое	10	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
38	жилое	10	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

39	жилое	10	1	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
40	жилое	10	1	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
41	жилое	1	2	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
42	жилое	1	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

43	жилое	1	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
44	жилое	1	2	56,19	3	1 2 3	16,85 11,98 11,14	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,84 2,57
45	жилое	2	2	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
46	жилое	2	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

47	жилое	2	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
48	жилое	2	2	56,19	3	1 2 3	16,85 11,98 11,14	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,84 2,57
49	жилое	3	2	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
50	жилое	3	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

51	жилое	3	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
52	жилое	3	2	56,19	3	1 2 3	16,85 11,98 11,14	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,84 2,57
53	жилое	4	2	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
54	жилое	4	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

55	жилое	4	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
56	жилое	4	2	56,19	3	1 2 3	16,85 11,98 11,14	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,84 2,57
57	жилое	5	2	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
58	жилое	5	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

59	жилое	5	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
60	жилое	5	2	56,19	3	1 2 3	16,85 11,98 11,14	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,84 2,57
61	жилое	6	2	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
62	жилое	6	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

63	жилое	6	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
64	жилое	6	2	56,19	3	1 2 3	16,85 11,98 11,14	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,84 2,57
65	жилое	7	2	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
66	жилое	7	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

67	жилое	7	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
68	жилое	7	2	56,19	3	1 2 3	16,85 11,98 11,14	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,84 2,57
69	жилое	8	2	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
70	жилое	8	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

71	жилое	8	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
72	жилое	8	2	56,19	3	1 2 3	16,85 11,98 11,14	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,84 2,57
73	жилое	9	2	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
74	жилое	9	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

75	жилое	9	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
76	жилое	9	2	56,19	3	1 2 3	16,85 11,98 11,14	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,84 2,57
77	жилое	10	2	56,4	3	1 2 3	16,93 11,98 11,22	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,87 2,59
78	жилое	10	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08

79	жилое	10	2	39,9	1	1	18,31	кухня прихожая коридор ванная туалет	8,71 6,51 2,25 3,04 1,08
80	жилое	10	2	56,19	3	1 2 3	16,85 11,98 11,14	прихожая коридор коридор ванная туалет	4,26 4,66 1,89 2,84 2,57
81	жилое	1	3	56,69	3	1 2 3	16,53 16,93 11,22	коридор коридор ванная туалет	4,66 1,89 2,87 2,59
82	жилое	1	3	56,92	3	1 2 3	17,14 11,98 16,41	коридор коридор санузел	3,19 4,26 3,94
83	жилое	1	3	32,11	1	1	10,85	прихожая кухня санузел	3,98 12,27 5,01

84	жилое	1	3	32,43	1	1	12,43	прихожая кухня санузел	3,98 11,01 5,01
85	жилое	1	3	46,71	1	1	16,53	прихожая коридор кухня ванная туалет	6,64 4,48 13,06 4,13 1,87
86	жилое	2	3	56,69	3	1 2 3	16,53 16,93 11,22	коридор коридор ванная туалет	4,66 1,89 2,87 2,59
87	жилое	2	3	56,92	3	1 2 3	17,14 11,98 16,41	коридор коридор санузел	3,19 4,26 3,94
88	жилое	2	3	32,11	1	1	10,85	прихожая кухня санузел	3,98 12,27 5,01

89	жилое	2	3	32,43	1	1	12,43	прихожая кухня санузел	3,98 11,01 5,01
90	жилое	2	3	61,75	2	1 2	16,53 18,1	прихожая коридор кухня ванная туалет	3,58 4,48 13,06 4,13 1,87
91	жилое	3	3	56,69	3	1 2 3	16,53 16,93 11,22	коридор коридор ванная туалет	4,66 1,89 2,87 2,59
92	жилое	3	3	56,92	3	1 2 3	17,14 11,98 16,41	коридор коридор санузел	3,19 4,26 3,94
93	жилое	3	3	32,11	1	1	10,85	прихожая кухня санузел	3,98 12,27 5,01

94	жилое	3	3	32,43	1	1	12,43	прихожая кухня санузел	3,98 11,01 5,01
95	жилое	3	3	61,75	2	1 2	16,53 18,1	прихожая коридор кухня ванная туалет	3,58 4,48 13,06 4,13 1,87
96	жилое	4	3	56,69	3	1 2 3	16,53 16,93 11,22	коридор коридор ванная туалет	4,66 1,89 2,87 2,59
97	жилое	4	3	56,92	3	1 2 3	17,14 11,98 16,41	коридор коридор санузел	3,19 4,26 3,94
98	жилое	4	3	32,11	1	1	10,85	прихожая кухня санузел	3,98 12,27 5,01

99	жилое	4	3	32,43	1	1	12,43	прихожая кухня санузел	3,98 11,01 5,01
100	жилое	4	3	61,75	2	1 2	16,53 18,1	прихожая коридор кухня ванная туалет	3,58 4,48 13,06 4,13 1,87
101	жилое	5	3	56,69	3	1 2 3	16,53 16,93 11,22	коридор коридор ванная туалет	4,66 1,89 2,87 2,59
102	жилое	5	3	56,92	3	1 2 3	17,14 11,98 16,41	коридор коридор санузел	3,19 4,26 3,94
103	жилое	5	3	32,11	1	1	10,85	прихожая кухня санузел	3,98 12,27 5,01

104	жилое	5	3	32,43	1	1	12,43	прихожая кухня санузел	3,98 11,01 5,01
105	жилое	5	3	61,75	2	1 2	16,53 18,1	прихожая коридор кухня ванная туалет	3,58 4,48 13,06 4,13 1,87
106	жилое	6	3	56,69	3	1 2 3	16,53 16,93 11,22	коридор коридор ванная туалет	4,66 1,89 2,87 2,59
107	жилое	6	3	56,92	3	1 2 3	17,14 11,98 16,41	коридор коридор санузел	3,19 4,26 3,94
108	жилое	6	3	32,11	1	1	10,85	прихожая кухня санузел	3,98 12,27 5,01

109	жилое	6	3	32,43	1	1	12,43	прихожая кухня санузел	3,98 11,01 5,01
110	жилое	6	3	61,75	2	1 2	16,53 18,1	прихожая коридор кухня ванная туалет	3,58 4,48 13,06 4,13 1,87
111	жилое	7	3	56,69	3	1 2 3	16,53 16,93 11,22	коридор коридор ванная туалет	4,66 1,89 2,87 2,59
112	жилое	7	3	56,92	3	1 2 3	17,14 11,98 16,41	коридор коридор санузел	3,19 4,26 3,94
113	жилое	7	3	32,11	1	1	10,85	прихожая кухня санузел	3,98 12,27 5,01

114	жилое	7	3	32,43	1	1	12,43	прихожая кухня санузел	3,98 11,01 5,01
115	жилое	7	3	61,75	2	1 2	16,53 18,1	прихожая коридор кухня ванная туалет	3,58 4,48 13,06 4,13 1,87
116	жилое	8	3	56,69	3	1 2 3	16,53 16,93 11,22	коридор коридор ванная туалет	4,66 1,89 2,87 2,59
117	жилое	8	3	56,92	3	1 2 3	17,14 11,98 16,41	коридор коридор санузел	3,19 4,26 3,94
118	жилое	8	3	32,11	1	1	10,85	прихожая кухня санузел	3,98 12,27 5,01

119	жилое	8	3	32,43	1	1	12,43	прихожая кухня санузел	3,98 11,01 5,01
120	жилое	8	3	61,75	2	1 2	16,53 18,1	прихожая коридор кухня ванная туалет	3,58 4,48 13,06 4,13 1,87
121	жилое	9	3	56,69	3	1 2 3	16,53 16,93 11,22	коридор коридор ванная туалет	4,66 1,89 2,87 2,59
122	жилое	9	3	56,92	3	1 2 3	17,14 11,98 16,41	коридор коридор санузел	3,19 4,26 3,94
123	жилое	9	3	32,11	1	1	10,85	прихожая кухня санузел	3,98 12,27 5,01

124	жилое	9	3	32,43	1	1	12,43	прихожая кухня санузел	3,98 11,01 5,01
125	жилое	9	3	61,75	2	1 2	16,53 18,1	прихожая коридор кухня ванная туалет	3,58 4,48 13,06 4,13 1,87
126	жилое	10	3	56,69	3	1 2 3	16,53 16,93 11,22	коридор коридор ванная туалет	4,66 1,89 2,87 2,59
127	жилое	10	3	56,92	3	1 2 3	17,14 11,98 16,41	коридор коридор санузел	3,19 4,26 3,94
128	жилое	10	3	32,11	1	1	10,85	прихожая кухня санузел	3,98 12,27 5,01

129	жилое	10	3	32,43	1	1	12,43	прихожая кухня санузел	3,98 11,01 5,01
130	жилое	10	3	61,75	2	1 2	16,53 18,1	прихожая коридор кухня ванная туалет	3,58 4,48 13,06 4,13 1,87
131	жилое	1	4	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
132	жилое	1	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

133	жилое	1	4	71,32	3	1 2 3	18,31 16,41 8,71	коридор коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,47 2,29 8,65 2,98 1,08
134	жилое	2	4	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
135	жилое	2	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
136	жилое	2	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

137	жилое	2	4	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
138	жилое	3	4	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
139	жилое	3	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
140	жилое	3	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

141	жилое	3	4	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
142	жилое	4	4	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
143	жилое	4	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
144	жилое	4	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

145	жилое	4	4	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
146	жилое	5	4	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
147	жилое	5	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
148	жилое	5	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

149	жилое	5	4	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
150	жилое	6	4	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
151	жилое	6	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
152	жилое	6	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня санузел туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

153	жилое	6	4	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
154	жилое	7	4	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
155	жилое	7	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня санузел туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
156	жилое	7	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня санузел туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

157	жилое	7	4	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
158	жилое	8	4	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
159	жилое	8	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
160	жилое	8	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня санузел туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

161	жилое	8	4	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
162	жилое	9	4	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
163	жилое	9	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
164	жилое	9	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

165	жилое	9	4	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
166	жилое	10	4	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
167	жилое	10	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
168	жилое	10	4	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

169	жилое	10	4	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
170	жилое	1	5	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
171	жилое	1	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
172	жилое	1	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

173	жилое	1	5	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
174	жилое	2	5	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
175	жилое	2	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
176	жилое	2	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

177	жилое	2	5	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
178	жилое	3	5	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
179	жилое	3	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
180	жилое	3	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

181	жилое	3	5	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
182	жилое	4	5	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
183	жилое	4	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
184	жилое	4	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

185	жилое	4	5	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
186	жилое	5	5	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
187	жилое	5	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
188	жилое	5	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

189	жилое	5	5	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
190	жилое	6	5	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
191	жилое	6	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
192	жилое	6	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

193	жилое	6	5	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
194	жилое	7	5	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
195	жилое	7	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
196	жилое	7	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

197	жилое	7	5	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
198	жилое	8	5	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
199	жилое	8	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
200	жилое	8	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

201	жилое	8	5	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
202	жилое	9	5	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
203	жилое	9	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
204	жилое	9	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

205	жилое	9	5	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
206	жилое	10	5	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
207	жилое	10	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
208	жилое	10	5	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

209	жилое	10	5	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
210	жилое	1	6	38,61	1	1	16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,98 2,29 8,71 3,02 1,08
211	жилое	1	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
212	жилое	1	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

213	жилое	1	6	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
214	жилое	2	6	56,17	2	1 2	16,53 17,49	коридор коридор кухня ванная туалет	7,05 2,29 8,71 3,02 1,08
215	жилое	2	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
216	жилое	2	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

217	жилое	2	6	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
218	жилое	3	6	56,17	2	1 2	16,53 17,49	коридор коридор кухня ванная туалет	7,05 2,29 8,71 3,02 1,08
219	жилое	3	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
220	жилое	3	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

221	жилое	3	6	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
222	жилое	4	6	56,17	2	1 2	16,53 17,49	коридор коридор кухня ванная туалет	7,05 2,29 8,71 3,02 1,08
223	жилое	4	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
224	жилое	4	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

225	жилое	4	6	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
226	жилое	5	6	56,17	2	1 2	16,53 17,49	коридор коридор кухня ванная туалет	7,05 2,29 8,71 3,02 1,08
227	жилое	5	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
228	жилое	5	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

229	жилое	5	6	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
230	жилое	6	6	56,17	2	1 2	16,53 17,49	коридор коридор кухня ванная туалет	7,05 2,29 8,71 3,02 1,08
231	жилое	6	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
232	жилое	6	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

233	жилое	6	6	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
234	жилое	7	6	56,17	2	1 2	16,53 17,49	коридор коридор кухня ванная туалет	7,05 2,29 8,71 3,02 1,08
235	жилое	7	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
236	жилое	7	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

237	жилое	7	6	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
238	жилое	8	6	56,17	2	1 2	16,53 17,49	коридор коридор кухня ванная туалет	7,05 2,29 8,71 3,02 1,08
239	жилое	8	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
240	жилое	8	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

241	жилое	8	6	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
242	жилое	9	6	56,17	2	1 2	16,53 17,49	коридор коридор кухня ванная туалет	7,05 2,29 8,71 3,02 1,08
243	жилое	9	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
244	жилое	9	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

245	жилое	9	6	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
246	жилое	10	6	56,17	2	1 2	16,53 17,49	коридор коридор кухня ванная туалет	7,05 2,29 8,71 3,02 1,08
247	жилое	10	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
248	жилое	10	6	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

249	жилое	10	6	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
250	жилое	1	7	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
251	жилое	1	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
252	жилое	1	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

253	жилое	1	7	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
254	жилое	2	7	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
255	жилое	2	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
256	жилое	2	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

257	жилое	2	7	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
258	жилое	3	7	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
259	жилое	3	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
260	жилое	3	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

261	жилое	3	7	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
262	жилое	4	7	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
263	жилое	4	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
264	жилое	4	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

265	жилое	4	7	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
266	жилое	5	7	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
267	жилое	5	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
268	жилое	5	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

269	жилое	5	7	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
270	жилое	6	7	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
271	жилое	6	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
272	жилое	6	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

273	жилое	6	7	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
274	жилое	7	7	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
275	жилое	7	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
276	жилое	7	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

277	жилое	7	7	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
278	жилое	8	7	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
279	жилое	8	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
280	жилое	8	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

281	жилое	8	7	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
282	жилое	9	7	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
283	жилое	9	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
284	жилое	9	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

285	жилое	9	7	56,23	2	1 2	18,31 16,41	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,65 2,98 1,08
286	жилое	10	7	56,45	2	1 2	18,31 16,53	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
287	жилое	10	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08
288	жилое	10	7	39,92	1	1	18,31	коридор коридор кухня ванная туалет	6,51 2,29 8,71 3,02 1,08

289	жилое	10	7	56,23	2	1	18,31	коридор	6,51
						2	16,41	коридор	2,29
								кухня	8,65
								ванная	2,98
								туалет	1,08

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Техническое подполье	1 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	206,46

2	Индивидуальный тепловой пункт	1 подъезд, подвальный этаж	Размещение оборудования ИТП	25,26
3	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	Размещение грузоподъемных механизмов	4,91
4	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	4,14
5	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,68
6	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	25,91
7	Электрощитовая	1 подъезд, 1 этаж	Размещение ВРУ	10,22
8	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	24,91
9	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	24,91
10	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	24,91
11	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	24,91
12	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	24,91
13	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	24,91
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	24,91
15	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	24,91
16	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	24,91
17	Чердачное помещение	1 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	221,46
18	Машинное помещение	1 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления лифтами, шкафа управления, лебедки	12,5
19	Техническое подполье	2 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	231,72
20	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	4,14
21	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,68

22	Лифтовая шахта	2 подъезд, 1 этаж	Размещение грузоподъемных механизмов	4,91
23	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	25,91
24	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	25,91
25	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	25,91
26	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	25,91
27	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	25,91
28	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	25,91
29	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	25,91
30	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	25,91
31	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	25,91
32	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	25,91
33	Чердачное помещение	2 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	221,46
34	Машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления лифтами, шкафа управления, лебедки	12,5
35	Техническое подполье	3 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	286,21
36	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	6,54
37	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	6,54
38	Лифтовая шахта	3 подъезд, 1 этаж	Размещение грузоподъемных механизмов	4,91
39	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	25,91
40	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	8,07
41	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	8,07
42	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	8,07

43	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	25,91
44	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	8,07
45	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	8,07
46	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	2,57
47	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	25,91
48	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	8,07
49	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	8,07
50	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	2,57
51	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	25,91
52	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	8,07
53	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	8,07
54	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	2,57
55	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	25,91
56	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	8,07
57	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	8,07
58	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	2,57
59	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	25,91
60	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	8,07
61	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	8,07
62	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	2,57
63	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	25,91

64	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	8,07
65	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	8,07
66	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	2,57
67	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	25,91
68	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	8,07
69	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	8,07
70	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	2,57
71	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	25,91
72	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	8,07
73	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	8,07
74	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	2,57
75	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	25,91
76	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	8,07
77	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	8,07
78	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	2,57
79	Чердачное помещение	3 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	285,55
80	Машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления лифтами, шкафа управления, лебедки	11,75
81	Техническое подполье	4 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	224,01
82	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	4,14
83	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,68
84	Лифтовая шахта	4 подъезд, 1 этаж	Размещение грузоподъемных механизмов	4,91

85	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	9,18
86	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	5,52
87	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	5,59
88	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	25,91
89	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	25,91
90	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	25,91
91	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	25,91
92	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	25,91
93	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	25,91
94	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	25,91
95	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	25,91
96	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	25,91
97	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	25,91
98	Чердачное помещение	4 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	282,4
99	Машинное помещение	4 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления лифтами, шкафа управления, лебедки	12,5
100	Техническое подполье	5 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	224,01
101	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	4,14
102	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,68
103	Лифтовая шахта	5 подъезд, 1 этаж	Размещение грузоподъемных механизмов	4,91
104	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	25,91
105	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	25,91

106	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	25,91
107	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	25,91
108	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	25,91
109	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	25,91
110	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	25,91
111	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	25,91
112	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	25,91
113	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	25,91
114	Чердачное помещение	5 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	282,4
115	Машинное помещение	5 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления лифтами, шкафа управления, лебедки	12,5
116	Техническое подполье	6 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	175,42
117	Индивидуальный тепловой пункт	6 подъезд, подвальный этаж	Размещение оборудования ИТП	25,26
118	Насосная	6 подъезд, подвальный этаж	Размещение насосов системы водоснабжения	26,33
119	Тамбур	6 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	4,14
120	Тамбур	6 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,68
121	Лифтовая шахта	6 подъезд, 1 этаж	Размещение грузоподъемных механизмов	4,91
122	Лестничная клетка	6 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	25,91
123	Электрощитовая	6 подъезд, 1 этаж	Размещение ВРУ	10,22
124	Лестничная клетка	6 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	25,91
125	Лестничная клетка	6 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	25,91

126	Лестничная клетка	6 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	25,91
127	Лестничная клетка	6 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	25,91
128	Лестничная клетка	6 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	25,91
129	Лестничная клетка	6 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	25,91
130	Лестничная клетка	6 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	25,91
131	Лестничная клетка	6 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	25,91
132	Лестничная клетка	6 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	25,91
133	Чердачное помещение	6 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	282,4
134	Машинное помещение	6 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления лифтами, шкафа управления, лебедки	12,5
135	Техническое подполье	7 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	224,01
136	Лифтовая шахта	7 подъезд, 1 этаж	Размещение грузоподъемных механизмов	4,91
137	Тамбур	7 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	4,14
138	Тамбур	7 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,68
139	Лестничная клетка	7 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	25,91
140	Лестничная клетка	7 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	25,91
141	Лестничная клетка	7 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	25,91
142	Лестничная клетка	7 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	25,91
143	Лестничная клетка	7 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	25,91
144	Лестничная клетка	7 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	25,91
145	Лестничная клетка	7 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	25,91
146	Лестничная клетка	7 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	25,91

147	Лестничная клетка	7 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	25,91
148	Лестничная клетка	7 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	25,91
149	Чердачное помещение	7 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	282,4
150	Машинное помещение	7 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления лифтами, шкафа управления, лебедки	12,5

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Водомерный узел в составе объекта строительства	Счетчик турбинный ВСХНд 80	Q max=110.25 м3/сут	Для учета расхода воды
2	Водомерный узел в составе объекта строительства	Манометр МП-3У	ГОСТ 2405-88	Для учета расхода воды
3	Электрощитовая в составе объекта строительства	Вводно-распределительное устройство по опросному листу в составе: щит учетный, счетчик электронный нагрузки	ВРУЗСМ ТУ3434-007-057748352-002, ЩУ-3/1-074У1 СЕ301 R33 145	Распределение энергии
4	Электрощитовая в составе объекта строительства	Щиток распределительный с комплектным N и РЕ шинами со степенью защиты IP41	ЩРН-П-18	Распределение энергии
5	Электрощитовая в составе объекта строительства	Ящик главной заземляющей шины, си 20x4	ГЗШ-21-УХЛ3	Для заземления

6	Электрощитовая в составе объекта строительства	Вводно-распределительное устройство по опросному листу ВРУ-1	ВРУ-1 Pp=199 кВт Ip=314 А	Распределение энергии
7	Электрощитовая в составе объекта строительства	Вводно-распределительное устройство по опросному листу ВРУ-2	ВРУ-2 Pp=264 кВт Ip=417 А	Распределение энергии
8	Электрощитовая в составе объекта строительства	Щиток автоматического переключения на резерв, In=63А, 380 В	ЩАП-АВР	Для автоматического переключения питания в ИТП
9	Шкаф этажный учета	счетчик электронный, щит этажный на 3 квартиры со степенью защиты IP 31, щит этажный на 4 квартиры со степенью защиты IP 31, щитки квартирные навесные с N и PE шинами, IP 31 с счетчиками прямого включения, с выключателями автоматическими	ЩУЗ/1-074 У1, СЕ301 R33 1 кл. точности, ЩРН-11-18 СЭА11	Для учета электроэнергии
10	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для ГВС	ТПР 12-SP6-28TL/32TL-Y-0,5-16 3,98 м3/час	Для ГВС
11	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для ГВС	ТПР 12-SP6-28TL/32TL-Y-0,5-16 3,03 м3/час	Для ГВС
12	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для отопления	ТПР 19-SP-34ТМТЛ67-Н-0,5-16	Для отопления

13	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для отопления	ТПР 19-SP-33TMTL66-H-0,5-16	Для отопления
14	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Подкачивающий сдвоенный насос	Wilо Stratos 50/1-16	Для подкачки теплоносителя
15	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Циркуляционный сдвоенный насос для отопления	Wilо TOP-S 50/10 380 В	Для циркуляции теплоносителя в системе отопления
16	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Циркуляционный насос для ГВС	Wilо TOP-Z 25/6 220 В	Для циркуляции в системе ГВС
17	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Повысительный (подпиточный) насос	Wilо MHIL-102 220 В	Для системы отопления
18	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Счетчик горячей воды	МТKi-40	Для учета ГВС
19	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Дренажный насос автоматический	Sub-557 p 220В	Для исключения воды с пола помещения
20	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Тепловычислитель	Карат-307	Учет расхода теплоносителя

21	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Расходомер	Карат-551 Ду 50	Учет расхода теплоносителя
22	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Счетчик горячей воды	ETWi Ду20	Учет расхода теплоносителя
23	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Комплект термосопротивлений	КТСПТВХ-В	Учет расхода теплоносителя
24	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Преобразователи давления	СДВи	Учет расхода теплоносителя
25	Лифты	Лифт электрический пассажирский WITCHEL MRL-1000	Грузоподъемность 1000 кг, скор 1,6 м/сек, 10 ост Отделка кабины "Титан". Огнестойкость дверей шахты E30	Перевозка пассажиров
26	Система вентиляции	Вентиляторы бытовые	"Vents 100Ф"	Вытяжка из санузлов, кухонь
27	Насосная станция	Повысительная установка для хозяйственных нужд	НУ-В-3МНІ-405-Ч-7 (БРАНТ), q=11,51м ³ /с, Н=29м, N=1,1кВт (2-раб, 1-резерв)	Для создания необходимого напора на питьевые нужды

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

1	2	3	5
---	---	---	---

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовность
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовность
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовность
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовность
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	385 489 240
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	74:36:0402013:803
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Кредитный договор №214 от 11.08.2017г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество (12247)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	ЧЕЛЯБИНСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК "ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7421000200
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	188 974 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	09.02.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования,

фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	руб.

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	
---	--------	--	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в	
---	--------	--	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	01.03.2018	037-17-26-2 ОПЗ "Общая пояснительная записка"	Изменение технико-экономических показателей генерального плана
2	01.03.2018	037-17-26-2 ПЗУ "Планировка земельного участка"	Изменение технико-экономических показателей генерального плана



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e71153e5a5aa72b2
Владелец: **ООО ПСК "СТРОЙ-Т", Букреев Денис
Сергеевич, Челябинск**
Действителен: с 20.12.2017 по 20.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018