



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e71153eba5aa72b2  
Владелец: **ООО ПСК "СТРОЙ-Т", Букреев Денис  
Сергеевич, Челябинск**  
Действителен: с 20.12.2017 по 20.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-74-000199-02 от 04.05.2018

Жилой дом №3 (стр.) 3 этап, Челябинская обл., г. Челябинск, Советский район, Военный городок №18

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОЙ-Т"
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО ПСК "СТРОЙ-Т"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс	454008
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Челябинск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Тракт
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Свердловский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 212 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	260-56-13
	1.4.2	Адрес электронной почты	stroy-t74@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	stroy-t74.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Букреев
	1.5.2	Имя	Денис
	1.5.3	Отчество	Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО ПСК "Строй-Т"

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7448201048
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1177456013184
	2.1.3	Год регистрации	2017

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Шейкин
	3.3.2	Имя	Тимофей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №1 (стр.) 1 этап (шифр проекта 037-17-26-1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Неаполитанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Квартал "О2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU74315000-59-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №2 (стр.) 2 этап (шифр проекта 037-17-26-2)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Неаполитанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Квартал "О2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU74315000-60-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
--	--------	--	---------------------------------

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Региональное содружество строителей
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2632100853
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№0339.00-2017-7448201048-С-272
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	28.03.2017

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3686,89
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	18403,12
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	116466,36



Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	



	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Челябинск
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	
	<b>9.2.10</b>	Дом	№3
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Жилой дом №3 (стр.) 3 этап, Челябинская обл., г. Челябинск, Советский район, Военный городок №18
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	13 041,09
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	до 5 баллов

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	



осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Производственный кооператив (14200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Головной проектный институт Челябинскгражданпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7453002087
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Производственный кооператив (14200)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Головной проектный институт Челябинскгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7453002087
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-2-0006-17

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7451205660
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	04.07.2017
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-2-0014-17

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7451205660
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	04.07.2017
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-2-0015-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7451205660
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-2-0006-17-02

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7451205660
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	05.04.2017
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-1-0242-17

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Инженерный центр "Эфекс"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7453198626
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Квартал "О2"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU74315000-22-ж-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	21.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	24.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Челябинска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------



<b>земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	02.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	31.12.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Серсков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Николай
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	Васильевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	745103662377
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Пономарёв

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Валерий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	Геннадьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	745103662514
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	74:36:0402013:803
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	38137

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Вокруг фасадов здания предусмотрены круговые пожарные проезды. Для пешеходов вдоль проездов запроектированы тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	С южной, северной и западной сторон здания предусмотрены стоянки на 46 машино-мест

	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На дворовой территории предусмотрены площадки отдыха взрослых, игровые площадки для детей, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки. Игровые площадки для детей оборудуются песочницами, качелями, теньевыми навесами, горками, каруселями и гимнастическими комплексами. Площадки для отдыха оборудуются скамейками, урнам и столами с теньевыми навесами. Площадка для занятия физкультурой оборудуется стойками для крепления волейбольной сетки и имеет ограждение высотой 3 м по периметру. Хозяйственные площадки оборудуются стойками для сушки белья и чистки ковров
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	К северо-востоку от здания на дворовой территории предусмотрена площадка для мусоросборных контейнеров на расстоянии не менее 20 м от жилых домов, площадка выполняется в виде бетонного основания с ограждающими стенками
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	На свободной от застройки и проездов территории предусматривается устройство газонов с посадкой деревьев и кустарников. При озеленении используются: липа мелколистная, рябина обыкновенная, яблоня сибирская, спирея японская, сирень обыкновенная.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Пешеходные дорожки и тротуары имеют ширину не менее 1.75м, покрытия таких дорожек выполняется с твердым покрытием, не скользящем при намокании. В местах перехода через проезды высота бортовых камней предусматривается не превышающей 0.04м, тротуарные пандусы в местах примыкания к проездам с уклоном не более 10%. В уровне входных площадок в подъезды предусматриваются пандусы с уклоном не более 1:20 и покрытием, не скользящем при намокании. Проектом предусмотрен проходной лифт с остановками на каждом этаже и на отметке входа равной -0.950.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Согласно техническим условиям №64/НО-П от 13.02.2017г, выданным МБУ "Управление дорожных работ города Челябинска" сроком на 2 года, проектом предусмотрено наружное освещение, устанавливаемое на козырьках и фасадах здания. Наружное освещение запроектировано светильниками со светодиодными лампами.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Уральская теплосетевая компания
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7203203418
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.03.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16/2017
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.03.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	12 709 811

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" г. Челябинска
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7421000440
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16-17
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	21 743 008

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Уральская теплосетевая компания
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7203203418
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.03.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16/2017
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.03.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	12 709 811



<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" г. Челябинска
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7421000440
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16-17
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	21 743 008

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Управление дорожных работ города Челябинска
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7448164942
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.02.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01-01/283
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.02.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	АЭС Инвест
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7453169760
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.04.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11853/22/17
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.04.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	28 210 263

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-СЕРВИС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7451263904

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта	15.1.1	Количество жилых помещений	236
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0

строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	51,1	2	1	21,05	Коридор	3,79
						2	16,41	Коридор	1,88
								Ванна	2,59
								Туалет	2,09
								Санузел	3,29
2	жилое	1	1	40,32	1	1	25,14	Коридор	3,69
								Кухня	8,37
								Санузел	3,12

3	жилое	1	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
4	жилое	1	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
5	жилое	1	1	55,46	2	1 2	22,14 11,29	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,4 1,7 2,48 1,39 12,06
6	жилое	2	1	33,66	1	1	16,41	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,22 2,6 1 8,67
7	жилое	2	1	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29

8	жилое	2	1	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
9	жилое	2	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
10	жилое	2	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
11	жилое	2	1	55,95	2	1 2	22,14 11,78	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,4 1,7 2,48 1,39 12,06
12	жилое	3	1	33,66	1	1	16,41	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,22 2,6 1 8,67



13	жилое	3	1	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
14	жилое	3	1	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
15	жилое	3	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
16	жилое	3	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
17	жилое	3	1	55,95	2	1 2	22,14 11,78	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,4 1,7 2,48 1,39 12,06

18	жилое	4	1	33,66	1	1	16,41	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,22 2,6 1 8,67
19	жилое	4	1	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
20	жилое	4	1	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
21	жилое	4	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
22	жилое	4	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02

23	жилое	4	1	55,95	2	1 2	22,14 11,78	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,4 1,7 2,48 1,39 12,06
24	жилое	5	1	33,66	1	1	16,41	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,22 2,6 1 8,67
25	жилое	5	1	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
26	жилое	5	1	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
27	жилое	5	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02

28	жилое	5	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
29	жилое	5	1	55,95	2	1 2	22,14 11,78	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,4 1,7 2,48 1,39 12,06
30	жилое	6	1	33,66	1	1	16,41	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,22 2,6 1 8,67
31	жилое	6	1	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
32	жилое	6	1	40,36	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12

33	жилое	6	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
34	жилое	6	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
35	жилое	6	1	55,95	2	1 2	22,14 11,78	Коридор Ванна Туалет Кухня	4,4 2,48 1,39 12,06
36	жилое	7	1	33,66	1	1	16,41	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,22 2,6 1 8,67
37	жилое	7	1	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29

38	жилое	7	1	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
39	жилое	7	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
40	жилое	7	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
41	жилое	7	1	55,95	2	1 2	22,14 11,78	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,4 1,7 2,48 1,39 12,06
42	жилое	8	1	33,66	1	1	16,41	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,22 2,6 1 8,67

43	жилое	8	1	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
44	жилое	8	1	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
45	жилое	8	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
46	жилое	8	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
47	жилое	8	1	55,95	2	1 2	22,14 11,78	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,4 1,7 2,48 1,39 12,06

48	жилое	9	1	33,66	1	1	16,41	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,22 2,6 1 8,67
49	жилое	9	1	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
50	жилое	9	1	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
51	жилое	9	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
52	жилое	9	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02



53	жилое	9	1	55,95	2	1 2	22,14 11,78	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,4 1,7 2,48 1,39 12,06
54	жилое	10	1	33,66	1	1	16,41	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,22 2,6 1 8,67
55	жилое	10	1	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
56	жилое	10	1	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
57	жилое	10	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02

58	жилое	10	1	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
59	жилое	10	1	55,95	2	1 2	22,14 11,78	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,4 1,7 2,48 1,39 12,06
60	жилое	1	2	56,89	2	1 2	16,41 18,31	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
61	жилое	1	2	44,61	1	1	18,75	Коридор Кладовая Санузел Кухня	4,13 2,24 7,22 12,27
62	жилое	1	2	57,12	2	1 2	18,3 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

63	жилое	2	2	56,89	2	1 2	16,41 18,31	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
64	жилое	2	2	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
65	жилое	2	2	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
66	жилое	2	2	57,12	2	1 2	18,3 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

67	жилое	3	2	56,89	2	1 2	16,41 18,31	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
68	жилое	3	2	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
69	жилое	3	2	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
70	жилое	3	2	57,12	2	1 2	18,3 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

71	жилое	4	2	56,89	2	1 2	16,41 18,31	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
72	жилое	4	2	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
73	жилое	4	2	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
74	жилое	4	2	57,12	2	1 2	18,3 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

75	жилое	5	2	56,89	2	1 2	16,41 18,31	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
76	жилое	5	2	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
77	жилое	5	2	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
78	жилое	5	2	57,12	2	1 2	18,3 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

79	жилое	6	2	56,89	2	1 2	16,41 18,31	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
80	жилое	6	2	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
81	жилое	6	2	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
82	жилое	6	2	57,12	2	1 2	18,3 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

83	жилое	7	2	56,89	2	1 2	16,41 18,31	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
84	жилое	7	2	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
85	жилое	7	2	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
86	жилое	7	2	57,12	2	1 2	18,3 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75



87	жилое	8	2	56,89	2	1 2	16,41 18,31	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
88	жилое	8	2	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
89	жилое	8	2	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
90	жилое	8	2	57,12	2	1 2	18,3 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

91	жилое	9	2	56,89	2	1 2	16,41 18,31	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
92	жилое	9	2	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
93	жилое	9	2	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
94	жилое	9	2	57,12	2	1 2	18,3 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

95	жилое	10	2	56,89	2	1 2	16,41 18,31	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
96	жилое	10	2	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
97	жилое	10	2	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
98	жилое	10	2	57,12	2	1 2	18,3 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

99	жилое	1	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75
100	жилое	1	3	64,78	2	1 2	18,3 16,53	Коридор Коридор Кладовая Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 7,22 2,6 1 8,75
101	жилое	1	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
102	жилое	2	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

103	жилое	2	3	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
104	жилое	2	3	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
105	жилое	2	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75
106	жилое	3	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

107	жилое	3	3	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
108	жилое	3	3	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
109	жилое	3	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75
110	жилое	4	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

111	жилое	4	3	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
112	жилое	4	3	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
113	жилое	4	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75
114	жилое	5	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

115	жилое	5	3	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
116	жилое	5	3	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
117	жилое	5	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75
118	жилое	6	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75



119	жилое	6	3	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
120	жилое	6	3	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
121	жилое	6	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75
122	жилое	7	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

123	жилое	7	3	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
124	жилое	7	3	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
125	жилое	7	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75
126	жилое	8	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

127	жилое	8	3	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
128	жилое	8	3	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
129	жилое	8	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75
130	жилое	9	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

131	жилое	9	3	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
132	жилое	9	3	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
133	жилое	9	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75
134	жилое	10	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75

135	жилое	10	3	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75
136	жилое	10	3	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
137	жилое	10	3	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,27 2,6 1 8,75
138	жилое	1	4	51,35	2	1 2	21,09 16,53	Коридор Коридор Ванна Туалет Санузел	3,81 1,87 2,65 2,11 3,29

139	жилое	1	4	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
140	жилое	1	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
141	жилое	1	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
142	жилое	1	4	55,56	2	1 2	22,25 11,29	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	4,4 1,7 12,15 2,37 1,4
143	жилое	2	4	34,01	1	1	16,53	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,37 2,6 1 8,75

144	жилое	2	4	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
145	жилое	2	4	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
146	жилое	2	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
147	жилое	2	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
148	жилое	2	4	56,05	2	1 2	22,25 11,78	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	4,4 1,7 12,15 2,37 1,4

149	жилое	3	4	34,01	1	1	16,53	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,37 2,6 1 8,75
150	жилое	3	4	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
151	жилое	3	4	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
152	жилое	3	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
153	жилое	3	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02



154	жилое	3	4	56,05	2	1 2	22,25 11,78	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	4,4 1,7 12,15 2,37 1,4
155	жилое	4	4	34,01	1	1	16,53	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,37 2,6 1 8,75
156	жилое	4	4	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
157	жилое	4	4	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
158	жилое	4	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02

159	жилое	4	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
160	жилое	4	4	56,05	2	1 2	22,25 11,78	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	4,4 1,7 12,15 2,37 1,4
161	жилое	5	4	34,01	1	1	16,53	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,37 2,6 1 8,75
162	жилое	5	4	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
163	жилое	5	4	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12

164	жилое	5	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
165	жилое	5	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
166	жилое	5	4	56,05	2	1 2	22,25 11,78	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	4,4 1,7 12,15 2,37 1,4
167	жилое	6	4	34,01	1	1	16,53	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,37 2,6 1 8,75
168	жилое	6	4	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29

169	жилое	6	4	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
170	жилое	6	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
171	жилое	6	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
172	жилое	6	4	56,05	2	1 2	22,25 11,78	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	4,4 1,7 12,15 2,37 1,4
173	жилое	7	4	34,01	1	1	16,53	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,37 2,6 1 8,75

174	жилое	7	4	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
175	жилое	7	4	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
176	жилое	7	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
177	жилое	7	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
178	жилое	7	4	56,05	2	1 2	22,25 11,78	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	4,4 1,7 12,15 2,37 1,4

179	жилое	8	4	34,01	1	1	16,53	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,37 2,6 1 8,75
180	жилое	8	4	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
181	жилое	8	4	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
182	жилое	8	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
183	жилое	8	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02

184	жилое	8	4	56,05	2	1 2	22,25 11,78	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	4,4 1,7 12,15 2,37 1,4
185	жилое	9	4	34,01	1	1	16,53	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,37 2,6 1 8,75
186	жилое	9	4	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
187	жилое	9	4	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12
188	жилое	9	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02

189	жилое	9	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
190	жилое	9	4	56,05	2	1 2	22,25 11,78	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	4,4 1,7 12,15 2,37 1,4
191	жилое	10	4	34,01	1	1	16,53	Прихожая Коридор Ванна Туалет Кухня	1,76 3,37 2,6 1 8,75
192	жилое	10	4	23,75	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,29
193	жилое	10	4	40,32	1	1	25,14	Коридор Кухня Санузел	3,69 8,37 3,12



194	жилое	10	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
195	жилое	10	4	23,48	1	1	16,22	Коридор Санузел	4,24 3,02
196	жилое	10	4	56,05	2	1 2	22,25 11,78	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	4,4 1,7 12,15 2,37 1,4
197	жилое	1	5	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	6,66 3,27 8,75 2,6 1
198	жилое	1	5	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75

199	жилое	1	5	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
200	жилое	1	5	56,8	2	1 2	18,31 16,41	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
201	жилое	2	5	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	6,66 3,27 8,75 2,6 1
202	жилое	2	5	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75

203	жилое	2	5	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
204	жилое	2	5	56,89	2	1 2	18,31 16,41	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
205	жилое	3	5	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	6,66 3,27 8,75 2,6 1
206	жилое	3	5	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75

207	жилое	3	5	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
208	жилое	3	5	56,89	2	1 2	18,31 16,41	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
209	жилое	4	5	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Кухня Ванна	6,66 3,27 8,75 2,6
210	жилое	4	5	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75

211	жилое	4	5	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
212	жилое	4	5	56,89	2	1 2	18,31 16,41	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
213	жилое	5	5	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	6,66 3,27 8,75 2,6 1
214	жилое	5	5	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75

215	жилое	5	5	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
216	жилое	5	5	56,89	2	1 2	18,31 16,41	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
217	жилое	6	5	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	6,66 3,27 8,75 2,6 1
218	жилое	6	5	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75

219	жилое	6	5	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
220	жилое	6	5	56,89	2	1 2	18,31 16,41	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
221	жилое	7	5	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	6,66 3,27 8,75 2,6 1
222	жилое	7	5	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75

223	жилое	7	5	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
224	жилое	7	5	56,89	2	1 2	18,31 16,41	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
225	жилое	8	5	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	6,66 3,27 8,75 2,6 1
226	жилое	8	5	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75



227	жилое	8	5	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
228	жилое	8	5	56,89	2	1 2	18,31 16,41	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
229	жилое	9	5	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	6,66 3,27 8,75 2,6 1
230	жилое	9	5	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75

231	жилое	9	5	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
232	жилое	9	5	56,89	2	1 2	18,31 16,41	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69
233	жилое	10	5	57,12	2	1 2	18,31 16,53	Коридор Коридор Кухня Ванна Туалет	6,66 3,27 8,75 2,6 1
234	жилое	10	5	32,02	1	1	12,27	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	4,13 3,27 2,6 1 8,75

235	жилое	10	5	40,59	1	1	18,75	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,22 3,27 2,6 1 8,75
236	жилое	10	5	56,89	2	1 2	18,31 16,41	Коридор Коридор Ванна Туалет Кухня	6,66 3,22 2,6 1 8,69

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

--	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Техническое подполье	1 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	246,56
2	Тамбур	1 подъезд, 1этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	7,45
3	Тамбур	1 подъезд, 1этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	8,48
4	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1этаж	Для размещения лифтового оборудования	4,91
5	Лестничная клетка	1 подъезд, 1этаж	Эвакуация людей	15,83
6	Коридор	1 подъезд, 1этаж	Эвакуация людей	3,8
7	Коридор	1 подъезд, 1этаж	Эвакуация людей	1,75
8	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	19,38
9	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	3,8
10	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	3,6
11	Лестничная клетка	1 подъезд, 3этаж	Эвакуация людей	19,38
12	Коридор	1 подъезд, 3этаж	Эвакуация людей	3,8
13	Коридор	1 подъезд, 3этаж	Эвакуация людей	3,6
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 4этаж	Эвакуация людей	19,38
15	Коридор	1 подъезд, 4этаж	Эвакуация людей	3,8
16	Коридор	1 подъезд, 4этаж	Эвакуация людей	3,6
17	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	19,38
18	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	3,8
19	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	3,6

20	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	19,38
21	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	3,8
22	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	3,6
23	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	19,38
24	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	3,8
25	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	3,6
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	19,38
27	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	3,8
28	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	3,6
29	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	19,38
30	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	3,8
31	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	3,6
32	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	19,38
33	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	3,8
34	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	3,6
35	Чердачное помещение	1 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	187,48
36	Машинное помещение	1 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления, шкафа управления, лебедки	11,75
37	Техническое подполье	2 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	168,5
38	Индивидуальный тепловой пункт	2 подъезд, подвальный этаж	Размещение оборудования ИТП	25,26
39	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,45

40	Тамбур	2 подъезд, 1этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	10,77
41	Лифтовая шахта	2подъезд, 1этаж	Для размещения лифтового оборудования	4,91
42	Лестничная клетка	2 подъезд, 1этаж	Эвакуация людей	14,3
43	Коридор	2 подъезд, 1этаж	Эвакуация людей	4,14
44	Коридор	2 подъезд, 1этаж	Эвакуация людей	11,41
45	Тамбур	2 подъезд, 1этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	2,83
46	Тамбур электрощитовой	2 подъезд, 1этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	1,98
47	Электрощитовая	2 подъезд, 1этаж	Размещение ВРУ	4,72
48	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	25,75
49	Лестничная клетка	2 подъезд, 3этаж	Эвакуация людей	25,75
50	Лестничная клетка	2 подъезд, 4этаж	Эвакуация людей	25,75
51	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	25,75
52	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	25,75
53	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	25,75
54	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	25,75
55	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	25,75
56	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	25,75
57	Чердачное помещение	2 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	167,46
58	Машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления, шкафа управления, лебедки	12,5
59	Техническое подполье	3 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	158,84

60	Индивидуальный тепловой пункт	3 подъезд, подвальный этаж	Размещение оборудования ИТП	25,26
61	Насосная	3 подъезд, подвальный этаж	Для размещения повысительной насосной установки	9,66
62	Тамбур	3 подъезд, 1этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,45
63	Тамбур	3 подъезд, 1этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	10,77
64	Лифтовая шахта	3 подъезд, 1этаж	Для размещения лифтового оборудования	4,91
65	Лестничная клетка	3 подъезд, 1этаж	Эвакуация людей	14,3
66	Тамбур электрощитовой	3 подъезд, 1этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	1,98
67	Электрощитовая	3 подъезд, 1этаж	Размещение ВРУ	4,72
68	Лестничная клетка	3 подъезд, 2этаж	Эвакуация людей	25,75
69	Лестничная клетка	3 подъезд, 3этаж	Эвакуация людей	25,75
70	Лестничная клетка	3 подъезд, 4этаж	Эвакуация людей	25,75
71	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	25,75
72	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	25,75
73	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	25,75
74	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	25,75
75	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	25,75
76	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	25,75
77	Чердачное помещение	3 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	167,46
78	Машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления, шкафа управления, лебедки	12,5
79	Техническое подполье	4 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	246,56

80	Тамбур	4 подъезд, 1этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	7,45
81	Тамбур	4 подъезд, 1этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	8,48
82	Лифтовая шахта	4 подъезд, 1этаж	Для размещения лифтового оборудования	4,91
83	Лестничная клетка	4 подъезд, 1этаж	Эвакуация людей	15,83
84	Коридор	4 подъезд, 1этаж	Эвакуация людей	3,8
85	Коридор	4 подъезд, 1этаж	Эвакуация людей	1,74
86	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	19,38
87	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	3,8
88	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	3,6
89	Лестничная клетка	4 подъезд, 3этаж	Эвакуация людей	19,38
90	Коридор	4 подъезд, 3этаж	Эвакуация людей	3,8
91	Коридор	4 подъезд, 3этаж	Эвакуация людей	3,6
92	Лестничная клетка	4 подъезд, 4этаж	Эвакуация людей	19,38
93	Коридор	4 подъезд, 4этаж	Эвакуация людей	3,8
94	Коридор	4 подъезд, 4этаж	Эвакуация людей	3,6
95	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	19,38
96	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	3,8
97	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	3,6
98	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	19,38
99	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	3,8
100	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	3,6



101	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	19,38
102	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	3,8
103	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	3,6
104	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	19,38
105	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	3,8
106	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	3,6
107	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	19,38
108	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	3,8
109	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	3,6
110	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	19,38
111	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	3,8
112	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	3,6
113	Чердачное помещение	4 подъезд, Технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	199,23
114	Машинное помещение	4 подъезд, Технический этаж	Размещение щита управления, шкафа управления, лебедки	11,75
115	Техническое подполье	5 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	196,76
116	Тамбур	5 подъезд, 1этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,45
117	Тамбур	5 подъезд, 1этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	10,77
118	Лифтовая шахта	5 подъезд, 1этаж	Для размещения лифтового оборудования	4,91
119	Лестничная клетка	5 подъезд, 1этаж	Эвакуация людей	14,3
120	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	25,75
121	Лестничная клетка	5 подъезд, 3этаж	Эвакуация людей	25,75

122	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	25,75
123	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	25,75
124	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	25,75
125	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	25,75
126	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	25,75
127	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	25,75
128	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	25,75
129	Чердачное помещение	5 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	187,48
130	Машинное помещение	5 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления, шкафа управления, лебедки	11,75

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Водомерный узел в составе объекта строительства	Счетчик турбинный	ВСХНд, Q max=79,5 м3/сут, Q min=0,60м3/час, Qn=15,0 м3/час	Для учета расхода воды
2	Водомерный узел в составе объекта строительства	Манометр	МП-3У ГОСТ 2405-88	Для учета расхода воды
3	Электрощитовая в составе объекта строительства	Вводно-распределительное устройство по опросному листу в составе: щит учетный, счетчик электронный нагрузки	ВРУЗСМ ТУ3434-007-057748352-002, ЩУ-3/1-074У1, СЕ301 R33 145	Распределение электроэнергии

4	Электрощитовая в составе объекта строительства	Щиток распределительный с комплектным N и PE шинами со степенью защиты IP41	ЩРН-П-18	Распределение электроэнергии
5	Электрощитовая в составе объекта строительства	Ящик главной заземляющей шины	ГЗШ-21-УХЛ3, си 20x4	Для заземления
6	Электрощитовая в составе объекта строительства	Вводно-распределительное устройство по опросному листу ВРУ-1	Pp=224,5кВт Ip=354А	Распределение электроэнергии
7	Электрощитовая в составе объекта строительства	Вводно-распределительное устройство по опросному листу ВРУ-2	Pp=166 кВт Ip=262А	Распределение электроэнергии
8	Электрощитовая в составе объекта строительства	Щиток автоматического переключения на резерв	ЩАП-АВР, In=63А , 380 В	Для автоматического переключения питания в ИТП
9	Электрощитовая в составе объекта строительства	Шкаф учета в составе: счетчик электронный прямого включения, щит этажный на 3 квартиры, щит этажный на 4 квартиры, щитки квартирные навесные с N и PE шинами, с счетчиками прямого включения, с выключателями автоматическими	ЩУЗ/1-074 У1, СЕ301 R33 1 кл. точности, ЩРН-11-18 СЭА11	Для учета электроэнергии
10	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для ГВС	ТПР 12-SP6-28TL/32TL-Y-0,5-16, 3,98 м3/час	Для ГВС
11	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для отопления	ТПР 19-SP-34ТМТL67-Н-0,5-16	Для отопления

12	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для отопления	ТПР 19-SP-33ТМТL66-Н-0,5-16	Для отопления
13	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Подкачивающий сдвоенный насос	Wilo Stratos 50/1-16	Для подкачки теплоносителя
14	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Циркуляционный сдвоенный насос для отопления	Wilo TOP-S 50/10	Для циркуляции теплоносителя в системе отопления
15	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Циркуляционный насос для ГВС	Wilo TOP-Z 25/6	Для циркуляции в системе ГВС
16	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Повысительный(подпиточный) насос	Wilo MHIL-102	Для системы отопления
17	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Счетчик горячей воды	МТKi-40	Для учета ГВС
18	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Дренажный насос автоматический	Sub-557 p	Для исключения воды с пола помещения
19	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Тепловычислитель	Карат-307	Для учета теплоносителя

20	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Расходомер	Карат-551 Ду 50	Для учета теплоносителя
21	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Счетчик горячей воды	ETWi Ду20	Для учета теплоносителя
22	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Комплект термосопротивлений	КТСПТВХ-В	Для учета теплоносителя
23	Индивидуальный тепловой пункт в составе объекта строительства	Преобразователи давления	СДВи	Для учета теплоносителя
24	Лифты	Лифты электрические пассажирские	WITCHEL MRL-1000. Г/п 1000 кг, скор 1,6 м/сек.	Перевозка пассажиров и груза
25	Система вентиляции	Вентиляторы бытовые	Vents 100Ф	Вытяжка из санузлов, кухонь
26	Насосная станция	Повысительная установка для хозяйственных нужд	НУ-В-3МНН-405-Ч-7 (БРАНТ), q=8,94м <sup>3</sup> /с, Н=29м	Для создания необходимого напора на питьевые нужды

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов**

**недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	306 195 738
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	74:36:0402013:803
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

--	--	--	--



21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	
---	--------	--	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в	
---	--------	--	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>№ п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

## Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e71153e5a5aa72b2  
 Владелец: **ООО ПСК "СТРОЙ-Т", Букреев Денис  
 Сергеевич, Челябинск**  
 Действителен: с 20.12.2017 по 20.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018