



“ЮжУралБТИ”

общество с ограниченной ответственностью

ИНН 7451205660 КПП 745301001

р/с 40702810304060001023 кор/с 30101810000000000988

БИК 047501988 ЧФ АО “СМН БАНК” г. Челябинск

454091 г. Челябинск, ул. Труда, 164

Тел/факс: (351) 734-94-04

Исх. № 104 от «19» 05 2017г.

**Директору ООО ПСК
«Строй-Т»
Ахмитжанову Д.Р.**

На ваше обращение № 159 от 19.05.2017г. о внесении изменений в положительное заключение негосударственной экспертизы № 74-2-1-2-0006-17 от 07.04.2017г. по проектной документации объекта капитального строительства документация «Жилые дома № 1 (стр.), 2 (стр.), 3 (стр.) и 4 (стр.), расположенные: Челябинская область, г. Челябинск, Советский район, Военный городок, 18» сообщаем следующее:

На рассмотрение предоставлена проектная документация (шифр: 037-17-26) с внесенными изменениями в части технико-экономических характеристик объекта в отношении Жилых домов №1(стр.) и №2 (стр.). Изменения внесены в установленном порядке, соответствуют требованиям технических регламентов.

Учитывая вышеизложенное, п. 1.3. «Технико-экономические характеристики объекта» и п. 3,5. «Архитектурные решения» положительного заключения читать в следующей редакции:

« 1.3. «Технико-экономические характеристики объекта»

Жилой дом № 1 (стр.) – I этап:

Площадь застройки – 1140,29м²

Обозначение блок-секций – 97.2 РС 1-14

Количество блок-секций – 4.

Этажность – 10.

Количество этажей – 11.

Количество подземных этажей – 1.

Количество квартир – 238

Жилая площадь квартир – 3371,4 м².

Площадь квартир – 7348,24 м².

Общая площадь общих помещений дома – 4429,68 м².

Общая площадь жилого дома – 11777,92 м².

Строительный объем – 34277,12 м³, в т. ч. ниже 0,000 – 2394,61 м³.

Расчетная мощность электроснабжения – Р_р=364 кВт

Расход тепла – 739548 кКал/час.

Расчетный расход воды – 61,75 м³/сут.

Количество телефонных пар, радиоточек, квартирных домофонов – 238.

